



Questions pour l'évaluation initiale

Dans le cadre de l'étape 2 du processus de mise en œuvre, le gestionnaire de Parcs et espaces ouverts (PEO) évaluera la demande de TCL au moyen des questions suivantes.

Questions d'évaluation	Réponses	Notes
<i>Le gestionnaire de PEO évaluera les réponses aux questions suivantes et attribuera une note (réussite ou échec) :</i>		
Le terrain proposé est-il situé à l'intérieur des limites municipales de la Ville de Winnipeg? (Si la réponse est non, la demande sera rejetée).		
Est-il situé sur un terrain de la Ville ou y a-t-il une possibilité d'acheter ou de louer le terrain?		
Le terrain a-t-il une superficie d'au moins 0,04 ha?		
La demande est-elle accompagnée de documents à l'appui du projet?		
Le terrain est-il accessible au public?		
Les véhicules de service ont-ils accès au terrain?		
Les résultats de la pétition auprès des propriétaires ont-ils été fournis?		
Le projet recueille-t-il un soutien de 70 % des répondants?		
Le demandeur a-t-il précisé quel type de TCL il souhaite?		
Le TCL peut-il être délimité par une clôture, une clôture partielle ou un aménagement paysager?		
Y a-t-il un stationnement permettant de desservir adéquatement le TCL proposé?		
L'utilisation des terrains adjacents pose-t-elle un problème par rapport au TCL proposé?		
Est-il possible de régler le problème d'incompatibilité en installant une clôture ou de l'atténuer d'une autre manière?		



Examen interservices - Questions d'évaluation		
<p><i>Les questions suivantes exigent des renseignements de la part du demandeur et d'autres services municipaux; elles tiennent également compte des commentaires recueillis au moyen de la pétition signée par les propriétaires des terrains adjacents et des documents joints à la demande d'aménagement du TCL, notamment les documents de planification et de soutien. Ces questions exigent une réponse plus élaborée que « oui » ou « non » et prennent en compte les recommandations de l'examen interservices.</i></p>		
Le TCL s'inscrit-il dans un plan stratégique à long ou à court terme pour le secteur?		
Le projet d'aménagement du TCL est-il conforme aux principes généraux de planification applicables au secteur?		
<p>La topographie actuelle du site, sa végétation et sa faune sont-elles adaptées à l'aménagement d'un TCL :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Est-ce une zone écosensible? - Y aurait-il lieu d'en protéger l'habitat? - Existe-t-il des problèmes insurmontables en matière de drainage? - La topographie et le terrain posent-ils des problèmes de stabilité? 		
S'il s'agit d'un TCL déjà existant, est-il visé par un projet de développement ou est-il surutilisé?		
L'emplacement envisagé pour le TCL proposé satisfait-il aux exigences relatives à la distance de recul énoncées dans le tableau sommaire de classification des TCL?		
<p><i>Tableau sommaire de classification</i></p> <p>Quel est le type de TCL, selon le tableau 1 du PDTCL (superficie approximative, zone desservie, distribution)?</p>		
Si le site devient un TCL, sera-t-il		



compatible avec les autres règlements municipaux de la Ville de Winnipeg?		
Le site est-il actuellement desservi par les services publics municipaux? Si oui, lesquels?		
Les parties intéressées appuieront-elles le projet?		
Les utilisateurs actuels du site seront-ils en faveur de la désignation de l'endroit comme TCL?		
S'il s'agit d'un site à utilisations multiples dont les activités ne sont pas compatibles avec le TCL proposé, sera-t-il possible de relocaliser ces activités?		
Le terrain est-il actuellement utilisé comme un TCL informel?		
Cette utilisation fait-elle l'objet de plaintes?		
La désignation permanente du TCL contribuerait-elle à dissiper ces plaintes ou à les exacerber?		
<i>Les questions d'évaluation suivantes portent sur les coûts associés à la construction, à la modification et à l'exploitation du TCL :</i>		
Les frais d'aménagement ou de construction du TCL peuvent-ils être couverts par l'actuel budget d'immobilisations de la Ville?		
Une fois construit, les frais d'exploitation du TCL seront-ils couverts par l'actuel budget de fonctionnement de la Ville?		
Dans la négative, y a-t-il un soutien financier pour l'aménagement et l'entretien du TCL proposé?		